

COMUNE DI CANTOIRA

(Città Metropolitana di Torino)
Via della Chiesa n° 28 - 10070 CANTOIRA
Tel 0123 - 585601 fax 0123 585016

TARIFFE DIRITTI DI SEGRTERIA

Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18 comma 2° della legge n. 47/1985

| | |
|--------------------|---|
| Da 1 a 6 mappali | €uro 15,00 |
| Da 6 a 10 mappali | €uro 25,00 |
| Oltre i 10 mappali | €uro 25,00 +€uro 1,50 a mappale (fino ad un massimo di €uro 55,00) |

Comunicazione di inizio lavori (C.I.L.) presentata ai sensi dell'Art. 6 lett. bis. Interventi subordinati a comunicazione di inizio lavori asseverata del DPR 380

€uro 20,00

Comunicazione di inizio lavori (C.I.L.A.) presentata ai sensi dell'Art. 6-bis. Interventi subordinati a comunicazione di inizio lavori asseverata del DPR 380

€uro 20,00

SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) art. 22 DPR 380/2001

- a) gli interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio o i prospetti; €uro 80,00
- b) gli interventi di restauro e di risanamento conservativo di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c), qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio; €uro 100,00
- c) gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), diversi da quelli indicati nell'articolo 10, comma 1, lettera c). €uro 100,00

SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) art. 23 DPR 380/2001

- a) gli interventi di ristrutturazione di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c);
- b) gli interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della legge 21 dicembre 2001, n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate;
- c) gli interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche.

COME PERMESSO DI COSTRUIRE

Permesso di costruire rilasciato ai sensi dell'art. 10 del DPR 380/2001 in relazione all'entità del contributo dovuto per il rilascio

- a) gli interventi di nuova costruzione;
- b) gli interventi di ristrutturazione urbanistica;
- c) gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, nei casi in cui comportino anche modifiche della volumetria complessiva degli edifici ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso,

nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma o della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti di immobili sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

fino a Euro 500,00 Euro 100,00
da Euro 500,00 a Euro 1,000,00 Euro 125,00
da Euro 1,000,00 a Euro 2,000,00 Euro 150,00
da Euro 2,000,00 a Euro 3,000,00 Euro 200,00
da Euro 3,000,00 a Euro 4,000,00 Euro 250,00
da Euro 4,000,00 a Euro 5,000,00 Euro 300,00
oltre 5,000,00 Euro 350,00

Certificati rilasciati ai sensi di legge relativi a :

| | |
|--|------------|
| certificato di agibilità o abitabilità | Euro 30,00 |
| atti di voltura di provvedimenti autorizzativi | Euro 30,00 |
| Dichiarazione di idoneità abitativa | Euro 15,00 |
| Certificazioni attestazioni con sopralluogo | Euro 25,00 |

**Richiesta di accesso a pratiche edilizie
con rilascio di copie di concessioni, autorizzazioni
e permessi di costruire ed elaborati (escluse eventuali marche da bollo)
fino al 2000**

Euro 15,00

**Richiesta di accesso a pratiche edilizie
con rilascio di copie di concessioni, autorizzazioni
e permessi di costruire ed elaborati (escluse eventuali marche da bollo)
pratiche antecedenti il 1/01/2000**

Euro 20,00

Autorizzazioni rilasciate ai sensi della Legge Regionale 20/89 e s. m. e i.

Euro 30,00