Comune di Cantoira

Città Metropolitana di Torino
10070 – Via della Chiesa n. 28
tel. 0123/585601 – fax 0123/585016

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA COMUNALE E DELL'ANNESSO BAR IN LOCALITÀ TRAMBIÈ. ANNO 2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDO NOTO

Che il Comune di Cantoira, intende espletare una indagine di mercato finalizzata ad individuare imprese per la partecipazione alla procedura negoziata per l'AFFIDAMENTO GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA COMUNALE E DELL'ANNESSO BAR IN LOCALITÀ TRAMBIÈ. ANNO 2022, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza sanciti dal Codice degli Appalti, approvato con D. LGS. 50/2016 e s.m.i..

1) ENTE APPALTANTE:
COMUNE DI CANTOIRA
Via della Chiesa, n. 28 – 10070 CANTOIRA (TO)
tel. 0123/58 56 01- fax 0123/58 50 16
Indirizzo internet: http://www.comune.cantoira.to.it

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
VIVENZA Franca– Responsabile del Servizio Tecnico

3) DURATA DEL CONTRATTO:
La presente gestione verrà affidata per la durata di anni 1 **(UNO)** decorrenti dal 01/04/2022 e fino al 31/12/2022, con possibilità di rinnovo per un anno.

4) IMPORTO A BASE DI GARA:
Il corrispettivo del servizio che il gestore dovrà versare al Comune, consiste in un canone annuale di Euro 4.000,00, incrementato della percentuale di aumento ottenuto in sede di gara di appalto. Il valore complessivo della gestione per tutta la durata della stessa risulta pertanto essere di pari Euro 4.000,00 e di Euro 8.000,00 in caso di ripetizione per un ulteriore anno. Con rimborso spesa di polizza per struttura (circa Euro 350).

5) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:
La gestione oggetto del presente appalto, al fine di realizzare una più ampia tutela della concorrenza, è affidata ai sensi di quanto previsto dall'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante esperimento di procedura di gara ristretta previa pubblicazione del presente bando di gara.

6) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:
La gara sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, da valutarsi sulla base dei criteri descritti nel Capitolato d'Oneri.

7) DOCUMENTAZIONE
Il Capitolato d'Oneri è disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Cantoira ed è disponibile sul sito internet del Comune di Cantoira .

8) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:
Possono partecipare alla gara in oggetto:
a) Imprese o cooperative in forma singola od associata iscritte alla CCIIA per la categoria di gestione di impianti sportivi, e/o bar, ristoranti.
b) per quanto attiene la gestione, la conduzione e l'esercizio dell'attività "bar" oggetto dell'appalto il concessionario deve possedere fin dalla data di partecipazione alla gara, a pena di esclusione, i requisiti morali e professionali di cui agli art. 4 e 5 della L.R. 38 del 29.12.2006.
I soggetti di cui sopra devono attivare, prima dell'avvio delle attività oggetto dell'appalto di concessione, le procedure previste per favorire l'occupazione locale.
È facoltà del concorrente ricorrere all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016, cui espressamente si rinvia, ed in tal caso il concorrente dovrà presentare, **pena l'esclusione,** la documentazione prevista dalla citata normativa unitamente alla richiesta di partecipazione di cui al successivo punto 16.

9) SUBAPPALTO:
Non è ammesso il subappalto pena la risoluzione del contratto.

10) ALTRE INDICAZIONI:
Le domande di partecipazione non sono vincolanti per il Comune.
Il Comune si riserva la facoltà di chiedere chiarimenti sulla documentazione presentata.
Il Comune si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio di non procedere all'aggiudicazione. L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla normativa vigente. La stipulazione del contratto è subordinata alla preventiva acquisizione di tutta la documentazione suddetta.
In caso di non veridicità di quanto dichiarato il Comune si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria.
Il Comune si riserva la facoltà di portare a compimento la procedura anche nel caso in cui pervenga una sola richiesta di partecipazione, purché prodotta da soggetto in possesso dei requisiti previsti ed espressi al precedente punto 12.

11) INFORMATIVA D.lgs. n.196/2003:
L'appaltatore assume il ruolo di Responsabile del trattamento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 196/2003, in riferimento ai dati trattati nell'espletamento del servizio.
Ai sensi del D.lgs. n.196/2003 si informa che i dati riferiti dalle imprese partecipanti alla gara verranno utilizzati soltanto per le finalità connesse all'espletamento della stessa, non verranno comunicati o diffusi a terzi non interessati e verranno, comunque, trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi.
Il conferimento dei dati stessi ha natura facoltativa e si configura come un onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla gara, deve rendere la documentazione richiesta in base alla normativa vigente.
I soggetti o le categorie di soggetti, ai quali possono essere comunicati i dati, sono:
- il personale interno all'Amministrazione coinvolto nel procedimento;
- i concorrenti partecipanti alla gara;
- ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n. 241 del 7/08/90.

I diritti riconosciuti all'interessato sono quelli stabiliti dal D. Lgs. n. 196/2003, norma alla quale si rinvia.

16) RICHIESTE DI INVITO:
Gli interessati possono chiedere di essere invitati alla gara facendo pervenire (modello allegato), tramite pec all'indirizzo comune.cantoira@legalmail.it indicando nell'oggetto: "**Richiesta di invito alla procedura per l'affidamento della concessione in gestione della piscina scoperta comunale e dell'annesso bar in località Trambiè.- Anno 2022" entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 02/03/2022.**

La richiesta di invito, non vincolante per l'amministrazione, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e presentata unitamente a copia fotostatica di un documento del sottoscrittore, in corso di validità e contenere, **pena l'esclusione dal prosieguo della procedura**, le dichiarazioni successivamente verificabili relative al possesso dei requisiti di partecipazione, in conformità al modello "A" allegato al presente bando. Si procederà all'invito delle imprese che risultino, sulla base delle dichiarazioni e della documentazione prodotta, in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente avviso.

Cantoira, 14/02/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Franca VIVENZA
Documento sottoscritto
con firma digitale

Allegato A

AL COMUNE DI CANTOIRA
VIA DELLA CHIESA N. 28
10070 CANTOIRA (TO)
Comune.cantoira@legalmail.it

OGGETTO: manifestazione di interesse per l'affidamento della concessione in gestione della piscina scoperta comunale e dell'annesso bar in località Trambiè. ANNO 2022

Il/La sottoscritto/a ....…….................... Nato/a a.. il …......................……………………….............. residente a ……………………………………………. in Via ………………………………………………. n. ……… Cap……… nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa …… Cod.Fiscale/Partita IVA n.……………………………… ………………………………………………. con sede legale in ………………………………………….. Via/P.zza ………………………………………………. n. ……… tel. ………….…………… fax.…………………………… e-mail ………………………..…………PEC……………………………………………..

domiciliato per la carica presso la sede legale sopra indicata, ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

D I C H I A R A

- di essere interessato a partecipare alla procedura di gara di cui all'oggetto;
- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dal D.Lgs. 50/2016;
- che la Ditta è iscritta al n. ________ del Registro delle Imprese presso la CCIAA di ______________________dal_________________, con durata fino al _______________attività svolta:____
- di essere in possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura di gara, indicati nell'avviso di manifestazione di interesse, che saranno oggetto di verifica nel corso della procedura di gara con le modalità prescritte nella lettera d'invito;

Per le sole Società cooperative e consorzi di cooperative:

− che la società è iscritta all'Albo nazionale delle cooperative al n. ________ data di iscrizione ________________ e di essere in possesso delle previste autorizzazioni di legge rilasciate dalle competenti autorità in ordine allo svolgimento dell'attività oggetto della presente procedura.

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 50/2016 saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

*[luogo e data]*______________________________

Il Dichiarante:

____

N.B.
*L*a **domanda e dichiarazione** deve essere sottoscritta e corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.